

REGLAMENTO Y CONDICIONES DE LA SUBASTA. El Directorio de Aguas de Catamarca S.A.P.E.M. establece el presente REGLAMENTO Y CONDICIONES DEL LLAMADO A SUBASTA DE VEHICULOS EN DESUSO a realizar por VIRGINIA CANO LOBO, Martillera Pública, Matrícula N° 57, el día 26 DE AGOSTO DE 2021 a las 16 HORAS, en la Casa Central de AGUAS DE CATAMARCA S.A.P.E.M. sita en Avenida Ocampo 1013 de San Fernando del Valle de Catamarca, conforme a Resolución de Directorio N°12 de fecha 12 de Agosto de 2021, a saber:

PRIMERA: MODALIDAD: La subasta será pública, de libre concurrencia al mejor postor y a viva voz. Podrá participar en la misma cualquier interesado, incluyendo también a los empleados de la planta de ADC SAPEM (en adelante empleado oferente), quienes podrán hacer uso de la cláusula de preferencia, en las condiciones que el presente pliego regula.

SEGUNDA: VISITA – ESTADO DE CONSERVACION DE LOS VEHICULOS – CONSULTA: Los vehículos serán exhibidos en los lugares en donde se encuentran, consignados en el edicto de remate por la MARTILLERA DESIGNADA en el interior de predios perteneciente a ADC SAPEM con el siguiente cronograma: Del LOTE N° 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31, el día 26 de Agosto de 2021 en el horario de 9.00 horas a 13.00 horas en Avda. Ocampo 1013. Los vehículos se entregan en el estado en que se encuentren al momento del remate, no teniendo nada que reclamar a ADC SAPEM o la Martillera designada, por falta o defectos de los mismos. Los vehículos se encuentran verificados por personal de la Planta Verificadora de la Policía de Catamarca, y cuentan con toda la documentación apta para su transferencia de dominio inmediata. Todo pedido de información será evacuado por la Martillera Designada (Pliego, Edicto y Catálogos con bases) en Avda. Guemes 376 Local A Planta Baja S.F.V. de Catamarca. En horario de 9 hs. a 12:30 hs. E-mail: vir_canolobo@hotmail.com. Tel. Cel. Informes: 3834-376885 3834-751059.

TERCERA: DE LAS OFERTAS: Las ofertas se realizaran a viva voz, expresando el precio unitario por vehículo o lote determinado, el cual será en moneda de curso legal, único, cierto e incondicionado.

CUARTA: APERTURA DEL ACTO: Los participantes deberán presentar indefectiblemente en el ingreso para poder participar en el acto de remate DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD. Deberán los oferentes suministrar claramente domicilio actualizado, domicilio legal, números de teléfonos y e-mail. No se admitirán compras en comisión. ADC SAPEM, respecto de los particulares, se reserva el derecho de admisión y permanencia en los lugares de exhibición y remate. Las fotografías de los folletos son ilustrativas y no contractuales. El día y hora indicada en el aviso de publicación se procederá a la apertura del acto de subasta. Una vez terminado dicho acto la Martillera Designada procederá a confeccionar las actas de subasta, las que se suscribirán por los presentes: comprador, Martillera Designada, Presidente del Directorio o Vicepresidente de ADC SAPEM y toda persona que la Empresa determine.

QUINTA: FORMA DE PAGO Y GASTOS: Las ventas se harán al mejor postor, debiendo abonarse los gastos totales que se incurran en la transferencia de cada vehículo, los que serán abonados por el comprador. Los adjudicatarios deberán abonar en el momento del acto de remate el diez por ciento (10%) en concepto de comisión Martillera Designada. OTROS GASTOS DE TRANSFERENCIA: Gastos del gestor, formularios, etc. podrán ser abonados por los compradores hasta 72 horas hábiles posteriores al depósito cancelación de saldo de precio. Otros tributos fiscales determinados por AFIP y ARCA, según corresponda. Para el caso en que el adquirente en subasta abone con cheques personal y los mismos fuesen devueltos por el banco girado, independientemente del motivo, la operación se dejara sin efecto, no obstante el oferente quedara obligado de las sumas correspondiente a seña y honorarios en concepto de multa por la frustración de la subasta, sin perjuicio de las acciones que correspondan (art. 302 Código Penal). SALDO DE PAGO: El saldo deberá cancelarse mediante depósito o transferencia bancaria a la cuenta de AGUAS DE CATAMARCA S.A.P.E.M. BANCO DE LA NACION ARGENTINA en Cuenta Corriente, CUIT y número de CBU a la orden de esta que se indicará al Oferente Adjudicatario, dentro de los TRES (03) días hábiles de realizado el acto de remate. Las ofertas no canceladas en dicho plazo serán dadas por nulas, perdiendo el adjudicatario los importes entregados, sin más requerimiento que el mero vencimiento del plazo estipulado y sin necesidad de interpelación previa.

La Martillera designada informara por escrito al Directorio de ADC SAPEM sobre el resultado de la subasta, dentro de las cuarenta y ocho (48) horas hábiles, debiendo el directorio resolver su aprobación o rechazo en el término de cinco (05) días de efectuada la subasta.

SEPTIMA: CLAUSULA DE PREFERENCIA: Si durante el proceso de subasta, la oferta expresada por un oferente particular resultare ser la mejor postura respecto de la realizada por empleado oferente, la Martillera Designada planteará a viva voz para que dicho empleado oferente ejerza su postura final a efectos de igualar la postura presentada por el oferente particular. Ante oferta de igual monto entre un oferente particular y un empleado oferente, el bien será adjudicado al empleado de ADC SAPEM que haya igualado la oferta en

relación a la presentada por el oferente particular. Esta cláusula no será aplicable cuando la puja de ofertas sea realizada exclusivamente entre empleados oferentes.

OCTAVA: DOCUMENTACIÓN Y ENTREGA: Una vez depositado el saldo de precio, pagada la transferencia en su totalidad y presentado el trámite en el Registro del Automotor, ADC SAPEM podrá disponer la entrega de la unidad a los compradores como depositarios de la misma, a los efectos de preservar el estado de los vehículos subastados intertanto se realizan todos los actos inherentes a la transferencia de dominio. Todos los vehículos serán entregados en el lugar donde fueron exhibidos, debiendo el comprador cumplir con toda la normativa vigente para el traslado de los bienes rematados, incluyendo a aquellos vehículos que pudiera utilizar el comprador para dichos movimientos y, fundamentalmente, en lo relativo al personal empleado o contratado por el comprador para efectuar los traslados, seguros correspondiente, indumentaria exigida, cobertura médica y ART, deslindando ADC SAPEM toda responsabilidad sobreviniente que se pretenda oponer contra ella a partir del momento de efectiva entrega de los bienes adquiridos. Los Bienes rematados serán entregados en el lugar donde fueron exhibidos previa constatación del pago total del mismo y transferencia de dominio en el caso que correspondiere. Los gastos por traslado serán por cuenta y cargo del comprador, para lo cual deberán ir provistos de elementos de carga, extracción, remolque, etc. No se permitirá desarme o arreglos de los bienes adquiridos dentro del lugar de la exhibición, ni en sus inmediaciones. Los lotes se entregarán hasta 72 horas posterior al pago de saldo de precio con un máximo de QUINCE DIAS (15) (para el caso de bienes registrable) las setenta y dos horas (72hs) se tomaran desde el momento en que esté terminada la transferencia de DOMINIO, en días hábiles administrativos en horario de 8.30 horas 13.00 horas. Vencido este plazo se produce la mora con pago de estadía diario que determinara la empresa ADC SAPEM.

NOVENA: LOTES OBJETO DE LA SUBASTA: VEHICULOS AUTOMOTORES: **LOTE N° 1:** DOMINIO: LNS 047 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2012 - MOTOR N° 178E80110694448 - CHASIS N° 9BD25521AC8936395. **BASE: \$ 90.000. ;** **LOTE N°2:** DOMINIO: IJL 067 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2009 - MOTOR N° 178E8011898097 - CHASIS N° 9BD25521AA8865101. **BASE: \$70.000.;** **LOTE N°3:** DOMINIO: MJY 962 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2013 - MOTOR N° 178E80111278374 - CHASIS N°9BD25521AD8958945. **BASE: \$85.000.;** **LOTE N°4:** DOMINIO: JQW 829 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2011 - MOTOR N° 178E80119839909 - CHASIS N°9BD25521AB8903011. **BASE: \$90.000.;** **LOTE N°5:** DOMINIO: JQW 830 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2011 - MOTOR N° 178E80119793620 - CHASIS N°9BD25521AB8900693. **BASE: \$65.000.;** **LOTE N°6:** DOMINIO: JSJ 592 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2011 - MOTOR N° 178E80119766060 - CHASIS N°9BD25521AB8899199. **BASE: \$100.000.;** **LOTE N°7:** DOMINIO: JSJ 590 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2011 - MOTOR N° 178E80119792241 - CHASIS N° 9BD25521AB8900627. **BASE: \$110.000.;** **LOTE N°8:** DOMINIO: JSJ 589 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2011 - MOTOR N° 178E80119765615 - CHASIS N°9BD25521AB8899228. **BASE: \$100.000.;** **LOTE N°9:** DOMINIO: OFG 901 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2014 - MOTOR N° 327A0554165771 - CHASIS N°9BD265524E9008134. **BASE: \$110.000.;** **LOTE N°10:** DOMINIO: FFY 177 – RENAULT KANGOO - MODELO AÑO 2005 - MOTOR N° F8QP632UA61980 - CHASIS N° 8A1FC0J156L663988. **BASE: \$60.000.;** **LOTE N°11:** DOMINIO: HLD 948 – PEUGEOT PATNER - MODELO AÑO 2008 - MOTOR N° 10DXBJ0014266- CHASIS N°8AE5BWJZE9G505545. **BASE: \$100.000.;** **LOTE N°12:** DOMINIO: HLD 947 – PEUGEOT PATNER - MODELO AÑO 2008 - MOTOR N° 10DXBJ0014252- CHASIS N°8AE5BWJZE9G505383. **BASE: \$100.000.;** **LOTE N°13:** DOMINIO: HLD 946 – PEUGEOT PATNER - MODELO AÑO 2008 - MOTOR N° 10DBSE0002424- CHASIS N°8AE5BKFWF8G555313. **BASE: \$100.000.;** **LOTE N°14:** DOMINIO: HSZ 746 – RENAULT KANGOO - MODELO AÑO 2008 - MOTOR N° K4MJ730Q039378- CHASIS N°8A1FC1T159L121743. **BASE: \$65.000.;** **LOTE N°15:** DOMINIO: HSH 086 – KIA K2700I/BS/C - MODELO AÑO 2008 - MOTOR N° J2500523- CHASIS N° KNCSE911297343050. **BASE: \$180.000.;** **LOTE N°16:** DOMINIO: LHS 656 – FIAT FIORINO FIRE - MODELO AÑO 2012 - MOTOR N° 178E80110711562 - CHASIS N°9BD25521AC8937248. **BASE: \$90.000.** VEHICULOS MOTOCICLETAS: **LOTE N°17:** DOMINIO: 530 EBF – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275826348 – CHASIS N° 8CHPCGB208L013354. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°18:** DOMINIO: 531 EBF – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275827187– CHASIS N°8CHPCGB208L013796. **BASE: \$9.000.;** **LOTE N°19:** DOMINIO: 532 EBF – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275826649– CHASIS N°8CHPCGB208L013504. **BASE: \$3.000.;** **LOTE N°20:** DOMINIO: 006 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275808929– CHASIS N°8CHPCGB208L001510. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°21:** DOMINIO: 009 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275808743– CHASIS N°8CHPCGB208L001880. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°22:** DOMINIO: 005 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275810985– CHASIS N°8CHPCGB208L002025. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°23:** DOMINIO: 008 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275810940– CHASIS N°8CHPCGB208L002094. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°24:** DOMINIO: 010 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-

275808911– CHASIS N°8CHPCGB208L001258. **BASE: \$9.000.;** **LOTE N°25:** DOMINIO: 004 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275811060– CHASIS N°8CHPCGB208L001863. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°26:** DOMINIO: 007 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-275809594 – CHASIS N°8CHPCGB208L001289. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°27:** DOMINIO: 016 EGB – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2008 – MOTOR N° SDH150FMG-285809832– CHASIS N°8CHPCGB208L023664. **BASE: \$10.000.;** **LOTE N°28:** DOMINIO: 278 HDI – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2011 – MOTOR N° SDH150FMG-2A5823607– CHASIS N°8CHPCGB21BL001349. **BASE: \$11.000.;** **LOTE N°29:** DOMINIO: 279 HDI – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2011 – MOTOR N° SDH150FMG-2A5823701– CHASIS N°8CHPCGB21BL001381. **BASE: \$11.000.;** **LOTE N°30:** DOMINIO: 135 ILU – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2012 – MOTOR N° SDH150FMG-2C5806763– CHASIS N°8CHPCGB21CL034973. **BASE: \$12.000.;** **LOTE N°31:** DOMINIO: 797 KKF – HONDA NF 100 WAVE – MODELO AÑO 2014 – MOTOR N° SDH1P50FMH-2E5801788– CHASIS N°8CHPCHK00EL029270. **BASE: \$14.000.**

DECIMA: En ningún caso se admitirá reclamo con posterioridad a la adjudicación del lote en la subasta a ADC S.A.P.E.M. y/o a la Martillera Designada, ya fuere para rescindir o resolver la operación u obtener una quita en el precio o demorar el cumplimiento de pago o formalidades o reclamar daños o perjuicios o cualquier “otra pretensión” en relación al lote que hubiere sido adquirido.

UNDECIMA: ADC S.A.P.E.M., podrá accionar ejecutivamente, por el cobro de toda la deuda dineraria impaga que adeude el Comprador con motivo de su compra y conforme lo detallado en éste REGLAMENTO DE CONDICIONES DE SUBASTA. En tal caso, se recurrirá al procedimiento judicial del “JUICIO EJECUTIVO” Y correspondiente “preparación de la vía ejecutiva”. Para tal juicio queda expresamente convenida la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la S.F.V. de Catamarca, con renuncia expresa a todo otro fuero o jurisdicción. Todo pago fuera de término generará automáticamente un interés punitorio del 4% mensual acumulativo.